

Акт № 316
приемки выполненных работ по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Жуковский " 31 " декабря 2023 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
Московская область, г. Жуковский, ул. Гудкова, д. 11

(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице _____
 (указывается Ф.И.О. уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме либо председателя Совета многоквартирного дома)

являющегося собственником квартиры № _____, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании _____
 (указывается решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме либо доверенность, дата, номер)

с одной стороны, и **Акционерное Общество «УК «НАУКОГРАД»**
 (указывается лицо, оказывающее работы (услуги) по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме)

именуем ое _____ в дальнейшем "Исполнитель", в лице **генерального директора**
Шагизиганова Альберта Фиданлевича
 (указывается Ф.И.О. уполномоченного лица, должность)

действующего на основании **Устава**
 (указывается правоустанавливающий документ)

с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 27-Д/2019 от " 21 " марта 2019 г. (далее – "Договор") выполненные работы по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 11, расположенном по адресу: **Московская обл., г. Жуковский, ул. Гудкова**

Остаток денежных средств, в рублях	Начисления за текущий ремонт, в рублях	Итого денежных средств, в рублях	Наименование вида работы	Единица измерения работы	Количественный показатель выполненной работы	Стоимость выполненной работы, в рублях
на	за	на				
01.01.2023г.	2023г.	2023г.				
1 578 872,90	868 608,36	2 447 481,26	Ремонт подъезда №4 с заменой оконных блоков на ПВХ (9шт.)	эт.	10	1 084 907,58
			Замена элеваторного узла № 4 в подвале; замена кранов сбросников (6шт.) на грязевых фильтрах в подвале под.№3,4:	шт.	7	30 408,09

			замена розлива ЦО (1,5м) в подвале			
			Замена крана шарового на ХВС в кв.57	шт.	1	2 670,21
			Замена вводного автомата 2-й эт. под.№ 1	шт.	1	2 556,88
			Замена стояка ХВС с запорной арматурой (2шт.) в подвале под кв.1	м	3	10 636,33
			Замена светильника 4-й эт. под.№1; замена светильника 5-й эт под.№2; замена светильника под.№3 тамбур; замена вводного автомата 1-й эт под.№4	шт.	4	6 530,79
			Замена светильника под.№3 тамбур	шт.	1	1 591,50
			Замена стояка ЦО в кв.139 с выходом в кв.135	м	3	7 284,92
			Замена вводных кранов (2шт.) на ГВС в кв.80,85; замена стояка ГВС (5м) с запорной арматурой (1шт) в кв.85,89	м	5	15 390,41
			Замена вводного крана на ХВС в кв.13	шт.	1	1 379,46
			Замена стояка ГВС с запорной арматурой (2шт) в кв.104	м	2	12 008,98
			Монтаж сжима 2-й эт. под.№4	шт.	1	393,36
			Замена выключателя 1-й эт. под.№2	шт.	1	340,12
			Ремонт врезки на ГВС в кв.84	м	2	6 535,53
			Ремонт межпанельных швов кв.118	м	28	19 269,55
			Замена светильников 10-й эт., входная группа под.№1 и 1-й эт. под.№2	шт.	3	4 563,07
			Замена автоматов (2шт.) 1-й эт. под.№4; монтаж коробки распаячной и установка светильников (10шт.) с 1 по 10эт под.№4	шт.	12	23 598,13
			ИТОГО			1 230 064,91
			Остаток денежных средств, в рублях на 01.01.2024г.			1 217 416,35

2. Всего за период с “ 01 ” января 2023 г. по “ 31 ” декабря 2023 г. выполнено работ на общую сумму 1 230 064,91 руб.

3. Стороны подтверждают, что работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель – Генеральный директор Шагизиганов А.Ф.
(должность, Ф.И.О.)


(подпись)

Заказчик – _____
(должность, Ф.И.О.)

(подпись)